

# Mødereferat

---

Mødedato **10 august 2019**

---

Emne **Generalforsamling i Andelsforeningen Plantagen**

---

Mødedeltagere **24 andelshaver og bestyrelsen.**

---

Fraværende **15 andelshavere.**

---

Fra **Jens Ole Petersen** Dato **10-08-2019**

---

cc Vor ref **Kenneth Mertz og Jens Ole Petersen**

---

Dagsorden:

1.	Valg af dirigent og referent .....	1
2.	Registrering af deltagende andelshavere .....	1
3.	Beretning .....	2
4.	Regnskab .....	2
5.	Budget .....	2
6.	Indkomne forslag .....	2
7.	Valg til bestyrelsen .....	2
8.	Valg af suppleanter .....	2
9.	Valg af revisorer .....	3
10.	Valg af revisorsuppleant .....	3
11.	Eventuelt .....	3

## 1. Valg af dirigent og referent

Peter Frederiksen blev valgt til dirigent.  
Kenneth Mertz og Jens Ole Petersen var referenter.

## 2. Registrering af deltagende andelshavere

24 andelshavere deltog på generalforsamlingen og 1 andelshavere var repræsenteret via. fuldmagt.

### **3. Beretning**

Jens Ole Petersen aflagde beretning for året 2018/2019 i Andelsforeningen Plantagen. Efter beretningen er blevet udsendt er andel nr. 20 (Elsebeth & Carl Hansen) blevet solgt til Carl Peder Sørensen (Gitte Haahr), til overtagelse 15 september. Andelshaverne havde ingen bemærkninger til beretningen, som blev vedtaget med enstemmigt flertal.

### **4. Regnskab**

Steen Therkildsens fremlagde regnskab for perioden 21. juli 2017 til 20. juli 2018.

- Indtægter = 142.913 DKK.
- Udgifter = 126.087 DKK.
- Overskud = 16.826 DKK.
- Indestående på konto i Arbejdernes Landsbank = 11.952,11 DKK.

Andelshaverne havde ingen bemærkninger til regnskabet, som blev vedtaget med enstemmigt flertal.

### **5. Budget**

Steen Therkildsens fremlagde budget for perioden 21. juli 2017 til 20. juli 2018.

- Indtægter = 142.913 DKK.
- Udgifter = 126.087 DKK.
- Over- /under- skud = 16.826 DKK.

Ifm. budget 2019/2020 hæves bidrag til infrastruktur med henblik på, på sigt at få en kassebeholdning på ca. 30.000 DKK.

### **6. Indkomne forslag**

Der var ingen forslag i år

### **7. Valg til bestyrelsen**

Kenneth Mertz, Steen Therkildsen og Erland Vagn Hansen blev genvalgt uden modkandidater.

### **8. Valg af suppleanter**

Arvid Hansen og Michael Lyng Christensen blev genvalgt uden modkandidater.

## **9. Valg af revisorer**

Malene Lene Brink Markussen og Marianne Fredriksen blev genvalgt uden modkandidater.

## **10. Valg af revisorsuppleant**

Bent Nielsen blev genvalgt uden modkandidater.

## **11. Eventuelt**

### **Generalforsamling**

Lene Magnussen gav udtryk for at dialogen på generalforsamlingen generelt er blevet bedre, hvilket understøtter en god dialog mellem andelshaverne i Plantagen

### **Græsslåning og støj**

Stig fra andel nr. 33 henstillede til at andelshaverne viser hensyn i forbindelse med græsslåning ved middag og aftensspisetid.

### **Gennemgang gennem grunde**

Stig fra andel nr. 33 henstillede til at man ikke går igennem andres andele/grunde.

### **Flagning**

Steen foreslog at andelshaverne i forbindelse med generalforsamling flager, hvilket bestyrelsen bakker op om.

### **Spirituskørsel**

Jens Ole gav udtryk for at han i forbindelse med ferien i uge 30 oplevede en etisk/moralsk problemstilling, da han overværede at en voldsomt beruset person satte sig ind i sin bil og kørte fra plantagen.

Jens Ole gav udtryk for at han fortrød, ikke at have taget nøglerne fra den pågældende person og ville ikke have kunnet tilgive sig selv, hvis der var sket en ulykke med personskade.

Derfor har han besluttet hvis en lignende situation gentager sig vil han tage nøglerne fra den pågældende person hvorefter vedkommende kan komme og hente nøglerne dagen efter.

### **Rotter**

Plantagen har været hjemsøgt af rotter og derfor opfordres andelshaverne til ikke at fodre dyr udendørs og samtidig være opmærksomme på, at dyr ikke har adgang til poser i skraldestativer (ved afhentning ikke står fremme i længere perioder).

Formanden kontakter igen andelshaver der ikke følger opfodring fra bestyrelsen.

### **Sommerhusforeningen**

Anne Linda Hansen efterlyste bestyrelsens deltagelse i Sommerhusforeningens generalforsamling, i den forbindelse fremførte Jens Ole at Sten og Jens Ole deltager på et årligt formandsmøde i sommerhusforeningen, hvor man får en uddybende orientering omkring aktiviteter relateret til sommerhusforeningen, bestyrelsen har valgt at prioritere dette.

Bestyrelsen foreslår at vi overgår til permanent medlemskab af sommerhusforeningen.

Dette bliver fremsat som forslag til næste generalforsamling.

### **Plantagens 60-års jubilæum**

Arvid gjorde opmærksom på at Plantagen i 2020 har 60-års jubilæum.

Han opfordrede bestyrelsen til at sætte sig i spidsen for planlægningen af en 60 års jubilæumsfest ifm. generalforsamlingen 2020, der afholdes lørdag den 8 august.

I denne forbindelse udvides festudvalget så det består af Gitte, Else, Anne, Anne Mathea, Annette, Arvid samt bestyrelsen.

Det udvidede festudvalg indkaldes af Jens Ole til bestyrelsesmødet i september hvor planlægningen igangsættes.

I januar 2020 forventes jubilæumsarrangementet at kunne præsenteres for andelshaverne.

**Dirigent:** Peter Frederiksen